

## Z á p i s

### ze zasedání výboru svazku DSO Mikroregionu Hustířanka konaného dne 19. 5. 2016 v Hřibojedech

Přítomni: p. Jelínek, p. Dohnálek, p. Roleček (Kuks), p. Skořepová, p. Hynek (Libotov), p. Jirásek, p. Válek, p. Procházka, p. Jarošová, p. Havelka

Pozdní příchod:

Dřívější odchod:

Omluveni: p. Huňat, p. Vránová, p. Volf, p. Slovák, p. Karel

Ověřovatelé zápisu: p. Válek, p. Voňka

Hosté:

#### **P r o g r a m:**

1. Zahájení, jmenování zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání
3. Informace o vyřizování reklamace Regenerace zeleně
4. Diskuse
5. Závěr

## **Z á p i s z j e d n á n í:**

### **1. Zahájení, jmenování zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise**

P. Jelínek jako místopředseda Mikroregionu Hustřířanka zahájil květnovou členskou schůzi, omluvil pana předsedu z důvodu nemoci a předal slovo starostovi Hříbojed p. Dohnálkovi. Starosta přivítal přítomné a stručně je seznámil s děním v obci.

P. Jelínek seznámil přítomné starosty s programem schůze a vyzval je k jeho odsouhlasení.

**Hlasování: 10 hlasů pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel hlasování**

Dále p. Jelínek jako zapisovatele navrhnul Ing. Eliášovou. Jako návrhovou komisi navrhl p. Jarošovou, p. Procházku a p. Dohnálka. Jako ověřovatele zápisu navrhnul p. Havelku a p. Hynka.

Následně p. Jelínek požádal přítomné starosty o hlasování o zapisovateli, ověřovatelích zápisu a návrhové komisi.

**Hlasování: 10 hlasů pro, nikdo proti, nikdo se nezdržel hlasování**

### **2. Kontrola usnesení z minulého zasedání členské schůze**

1. Provedení výměny ostatních reklamovaných dřevin v rámci projektu Doprovodná zeleň podél komunikací a cyklotras – dle sdělení p. Páslerové byla část vysázena a zbytek bude vysázen na podzim,

### **3. Informace o vyřizování reklamace projektu Doprovodná zeleň podél komunikací a cyklotras**

Starostové sdělili ostatním, které stromy a keře byly u nich vyměněny. Shodli se, že po realizační firmě požadují písemné vyjádření firmy, že reklamovaný výsadbový materiál je objednaný a bude na podzim k dispozici.

Výbor svazku DSO se dohodl, že ukládá předsedovi p. Karlovi předložit starostům kopie mailu nebo zápis, že realizační firma reklamaci uznává, a kopii zápisu nebo mailu, že chybějící výsadby vysadí firma na podzim.

### **4. Diskuse**

- **Komplexní pozemkové úpravy**

P. Jarošová se dotázala ostatních, zda po proběhlých pozemkových úpravách řešili vlastnictví zaplacených pozemků, které jsou ve vlastnictví obce, ale někdo je užívá bez nájemní nebo kupní smlouvy. Dle nálezu ústavního soudu je možné pro uživatele vlastnictví pozemku vydržet dlouhodobým užíváním.

P. Dohnálek sdělení p. Jarošové doplnil. Jsou dva termíny vydržení vlastnictví pozemku. V prvním případě se jedná o právní vadu právního úkonu, na základě

kterého měl být pozemek převeden do vlastnictví uživatele, a která nebyla odstraněna. I když z důvodu právní vady pozemek nebyl převeden, po 10 letech je jeho vlastnictví udrženo. Ve druhém případě je možné po 20 letech udržet vlastnictví pozemku, pokud vlastník uživatele neupozorní, že užívá jeho pozemek. K zápisu nového majitele do evidence katastru nemovitostí je potřeba souhlasné prohlášení původního vlastníka nebo na základě soudní žaloby rozhodne soud.

Dále upozornil, že je jiný pohled soudu na vlastnictví drobných historických památek, které nejsou zapsané v evidenci katastru nemovitostí. Soud je přírke tomu, na jehož pozemku se nacházejí. Obec čerpaly dotace na opravy křížků, kapliček atd. Mohlo by se stát, že tato sakrální stavba přejde do vlastnictví vlastníka pozemku pod stavbou a obec nebude schopná zajistit udržitelnost projektu.

P. Jarošová sdělila, že komplexní pozemkové úpravy vyřeší vlastnictví všech pozemků a z tohoto vlastnictví se vychází dále.

P. Jelínek upozornil na další problémy vyplývající z nového přesnějšího vytyčení hranic pozemků v terénu. Nepřesnostmi evidence se stalo, že pozemky pod mostem nebo silnicí jsou jiného vlastníka, než samotná stavba.

P. Dohnálek upozornil, že se může stát, že po přesném vytyčení hranic v terénu a po vzájemném podpisu prohlášení uznání hranic z tohoto vytyčení, přejde na vlastníka pozemku vlastnictví komunikace s povinnostmi z toho vyplývajícími. Silniční těleso není stavba, je to pouhá úprava povrchu pozemku.

Dále upřesnil, co znamená nájemní a pachtovní smlouva. Nájemní smlouva se týká parkování aut, zahrádky pro rekreaci atd. Pachtovní smlouva se týká užívání pozemku za účelem užitku, např. pronájem pozemků zemědělskému družstvu, občanům na zahrádky atd.

- **ASPI**

P. Dohnálek sdělil starostům, že jeho obec používá k orientaci v právních podkladech program ASPI, se kterým jsou velmi spokojeni. Firma mu nabídla, že je schopná poskytnout své služby i dalším obcím v Mikroregionu. Pokud se obce sdruží pod jednu smlouvu, bude to pro ně cenově výhodnější. Starostové p. Dohnálka požádali, aby jim přeposlal nabídku firmy na ASPI.

P. Jelínek sdělil, že jejich obci firma ARNET OSTRAVA nabídla podobný program, který je levnější.

- **Smlouvy obchodní politiky zaměstnanosti a údržba veřejných ploch**

P. Dohnálek sdělil starostům, že jim úřad práce v letošním roce neposkytl tolik zaměstnanců na VPP jako v minulých letech. Obec není schopná pomocí VPP udržovat zeleň v obci. Z dotace obec pořídila techniku a kontejnery na odvoz biologicky rozložitelného komunálního odpadu z údržby zeleně, ale potřebovala by techniku na údržbu – sekačky, křovinořezy, zametací stroje atd. Ing. Eliášová zjistí, zda by bylo možné na tuto techniku získat dotaci z některého dotačního titulu.

- **Stavební odpad**

P. Jelínek seznámil starosty se záměrem jejich obce. Stavební suť by se skladovala na vyhrazeném prostranství, kde by ji nasmlouvaná firma, která má k tomu

oprávnění, rozdrtila, a po získání příslušného certifikátu by obec a občané tuto drť používali na zpevnění cest.

- **Setkání důchodců**

P. Skořepová sdělila starostům, že jejich obec za obecní peníze zajistí důchodcům odvoz na akci. Navrhla, že Mikroregion by mohl pro své důchodce zajistit dohromady autobus, každá obec by zaplatila náklady na svoje občany. P. Skořepová pošle starostům seznam možných akcí, který je i na stránkách Mikroregionu. Starostové se dohodli, že na příští schůzi vyberou vhodný termín. P. Skořepová zajistí lístky, Mikroregion objedná autobus.

## **5. Závěr**

Místopředseda HM poděkoval starostům za účast na členské schůzi a popřál jim šťastný návrat domů.

### **Přílohy zápis:**

1. Listina přítomných

**Příští schůze Mikroregionu Hustířanka se bude konat ve čtvrtek 16. 6. 2016 od 17,00 v zasedací místnosti Obecního úřadu Litíč**

V Hřibojedech dne 19. 5. 2016  
Zapsala Ing. Yvona Eliášová

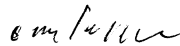
## Listina přítomných

### na výboru svazku DSO Mikroregionu Hustířanka

dne 19. 5. 2016 v Hříbojedech

Dubenec

Jaroslav Huňat



Habřina

Mgr. Hana Vránová



Heřmanice

Josef Jelínek



Hořenice

Stanislav Volf

Hříbojedy

Miloš Dohnálek



Kuks

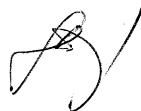
Jiří Beran

ROLEČEK



Lanžov

Alena Skořepová



Libotov

Filip Kraus

HYMEK

Litič

Petr Jirásek



Lužany

Jiří Válek



Račice nad Trotinou

Milan Slovák

oula ven

Rožnov

Zbyněk Procházka



Velichovky

Josef Karel

oula ven

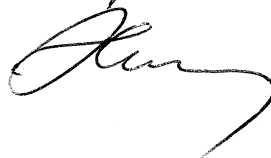
Vilantice

Dagmar Jarošová



Zaloňov

Karel Havelka



účetní

Jiřina Skřipská

## U S N E S E N Í      Č. 5/2016

### výbor svazku DSO Mikroregionu Hustířanka konaného dne 19. 5. 2016 v Hříbojedech

#### **I.            s c h v a l u j e**

I.I.            za zapisovatele Ing. Eliášovou

I.II.           za ověřovatele zápisu p. Havelku a p. Hynka

I.III:         za návrhovou komisi p. Jarošovou, p. Procházku a p. Dohnálka

#### **II.            u k l á d á**

II.I.         předsedovi Mikroregionu Hustířanka, p. Karlovi, předložit starostům kopii mailu nebo zápisu, že realizační firma reklamaci uznává a kopii mailu nebo zápisu, že chybějící výsadby vysadí firma na podzim.

V Hříbojedech dne 19. 5. 2016

Josef Jelínek – místopředseda Mikroregionu

Návrhová komise:    Dagmar Jarošová

Alena Skořepová

Stanislav Volf